

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2020г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Жукова, д.30
3279,6 кв.м
328,8 кв.м
3

л/сч 3042

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ош.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,97		450829	436694	450829	-14135	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		56975	55189	56975	-1786	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4522	4380	4522	-142	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		16731	16206	16731	-525	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		6783	6570	6783	-213	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		79585	77089	79585	-2495	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		71445	69205	71445	-2240	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		132490	128336	132490	-4154	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		23514	22776	23514	-737	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		14018	13578	14018	-440	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		14018	13578	14018	-440	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		22157	21462	22157	-695	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		8592	8322	8592	-269	- "-
Коммунальные услуги				1613370	1593802	1613370	-19567	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		784619	754989	784619	-29630	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	0,0296куб.м	176,338		508692	512706	508692	4014	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,16		289819	295709	289819	5890	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		30239	30398	30239	159	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-216961	2064199	2030497	2064199	-250663	
Текущий ремонт		1,99	42396	78317	78603	36130	11690	
Прочие доходы					3900		3900	
ВСЕГО:			42396	78317	82503	36130	88769	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>февраль</i>	18.	ул.М.Жукова д.30	Ремонт ц отопления по кв.4 в подвале	шт.	5	3 559,65		Протокол №2 от 27.03.2014г.	14 /036
<i>май</i>	26.	ул.М.Жукова д.30	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (70 квартир)	дом	1	9 800,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки"	14 /100
<i>сентябрь</i>	17.	ул.М.Жукова д.30	Ремонт ц отопления по кв.62, в подвале. Окраска газовых труб.	шт. / м2	8. / 17,00	20 165,23	(5437,05 / 14728,18)	Протокол №2 от 27.03.2014г.; Акт АО "Газпром газораспределение №380 от 12.08.2020г.	14 /212
<i>декабрь</i>	4.	ул.М.Жукова д.30	Замена стояка ГВС кв.21,24	м.п.	5,00	2 605,12		Протокол №2 от 27.03.2014г.	14 /299

36 130,00

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

